

## Ffioedd CCS am Wasanaethau Cyn Ymgeisio

<i>Categori o ddatblygiad arfaethedig</i>		<i>Ffi daladwy</i>
<b>1. Codi tai annedd</b>	(a) Pan fo— (i) nifer y tai annedd sydd i'w creu gan y datblygiad arfaethedig o 1 i 9, (ii) nifer y tai annedd sydd i'w creu gan y datblygiad arfaethedig yn 10 i 24, (iii) nifer y tai annedd sydd i'w creu gan y datblygiad arfaethedig yn fwy na 24.	£250 £600 £1,000
	(b) pan fo nifer y tai annedd sydd i'w creu yn anhysbys ac—  (i) arwynebedd y safle arfaethedig yn ddim mwy na 0.49 hectar, (ii) arwynebedd y safle arfaethedig yn 0.5 i 0.99 hectar, (iii) arwynebedd y safle arfaethedig yn fwy na 0.99 hectar.	£250 £600 £1,000
<b>2. Codi adeiladau (ac eithrio tai annedd)</b>	(a) Pan fo'r—  (i) arwynebedd llawr gros sydd i'w greu gan y Datblygiad arfaethedig yn ddim mwy na 999 metr sgwâr, (ii) arwynebedd llawr gros sydd i'w greu gan y datblygiad arfaethedig yn 1,000 i 1,999 metr sgwâr, (iii) arwynebedd llawr gros sydd i'w greu gan y datblygiad arfaethedig yn fwy na 1,999 metr sgwâr.	£250 £600 £1,000
	(b) pan nad yw'r arwynebedd llawr gros sydd i'w greu gan y datblygiad arfaethedig yn hysbys ac—  (i) nad yw'r arwynebedd safle arfaethedig yn fwy na 0.49 hectar, (ii) arwynebedd arfaethedig y safle yn 0.5 i 0.99 hectar, (iii) arwynebedd arfaethedig y safle yn fwy na 0.99 Hectar.	£250 £600 £1,000
<b>3. Gwneud newid sylweddol yn y defnydd o adeilad neu dir</b>	(a) Pan fo'r archiad am wasanaethau cyn ymgeisio yn ymwneud â chais arfaethedig am ganiatâd i wneud newid sylweddol yn y defnydd o adeilad ac— (i) nad yw arwynebedd llawr gros y datblygiad arfaethedig yn fwy na 999 metr sgwâr, (ii) pan fo arwynebedd llawr gros y Datblygiad arfaethedig yn 1,000 i 1,999 metr sgwâr, (iii) pan fo arwynebedd llawr gros y Datblygiad arfaethedig yn fwy na 1,999 metr sgwâr,	£250, £600, £1,000;
	(b) Pan fo'r archiad am wasanaethau cyn ymgeisio yn ymwneud â chais arfaethedig am ganiatâd i wneud newid sylweddol yn y defnydd o dir ac—  (i) nad yw arwynebedd y safle arfaethedig yn fwy na 0.49 hectar, (ii) arwynebedd y safle yn 0.5 i 0.99 hectar, (iii) arwynebedd y safle yn fwy na 0.99 hectar.	£250, £600, £1,000